

**Cliete:** Mininos Murcia  
**Provincia:** Murcia  
**Fecha:** MURCIA, 23 de Diciembre de 2020

Tras visita realizada a vivienda y conversación mantenida con la propiedad pasamos a redactar el siguiente presupuesto:

### **ZONA VERDE: trabajos en zona cuarentena, zona común y almacén**

#### Techo

1.1 Vertido de espuma de poliuretano en techos de zona verde y patio, de 3 cms de espesor.

2150,00

#### Carpinterías

2.1 Repaso de carpintería de aluminio de ventanas de nave, zona verde. Si hubiera que reponer alguna ventana sería motivo de presupuesto aparte.

2.2 Suministro y colocación de 3 mallas para ventanas.

2.3 Suministro y colocación de bloque de hormigón prefabricado para cerramiento de patio de, aproximadamente, 3,50, incluso malla simple torsión sobre bloque anteriormente colocado, de 1,50m.

1360,00

#### Albañilería

3.1 Desmontaje y retirada de persiana ciega existente (1), para su desecho. Suministro y colocación de puerta de paso de aluminio de 0,82x2,03m abatible de una hoja .

3.2 Enlucido de brenqueado de persiana (2) existente en zona común, con mortero de cemento .

3.3 Apertura de hueco en sala cuarentena (3), suministro y colocación de ventana de 80x80cms, de dos hojas correderas, acristalada con vidrio cámara 4/6/4. Se incluye malla de protección.

3.4 Retirada de estanterías de sala cuarentena, para su desecho.

1350,00

#### Pintura

4.1 Saneado de desperfectos en paredes con yeso y posterior pintado sobre textura existente de paredes de interior zona verde.

1250,00

#### Instalaciones

5.1 Mano de obra y materiales de electricista para la realización de un cuadro nuevo desde entrada existente, de 6 servicios con sus magnetotérmicos y diferenciales según REBT para los siguientes servicios:

- Seis interruptores
- Diez enchufes
- Quince puntos de luz

Todo bajo tubo rígido visto.

4.2 Desmontaje y retirada de estufa, así como colocación de chapa en hueco que queda al quitar la misma.

4.3 Suministro y colocación de pila en patio, provista de patas y grifo monomando. Esta partida incluye punto de agua con tubería vista hasta patio.

2150,00

#### Suelo

1.1 Mano de obra y materiales de albañilería para vertido de hormigón sobre suelo existente de zona verde, color gris acabado con máquina tipo "helicóptero". Aproximadamente 140m2 en total.

2590,00

Se incluye en este presupuesto limpieza y retirada de escombros y residuos generados a vertedero autorizado, incluso pago de tasas por vertidos.

**Presupuesto fase 1:**

-----  
**10950,00**

## **ZONA ROSA: trabajos en zona positivos**

### Techo

1.1 Vertido de espuma de poliuretano en techos, de 3 cms de espesor. 875,00

### Carpinterías

2.1 Repaso de carpintería de aluminio de ventanas de nave. Si hubiera que reponer alguna ventana sería motivo de presupuesto aparte.

2.2 Suministro y colocación de 1 malla para ventana. 280,00

### Albañilería

3.1 Desmontaje y retirada de persiana ciega existente (5), para su desecho.  
Suministro y colocación de puerta de paso de aluminio de 0,82x2,03m abatible de una hoja.

3.2 Apertura de hueco entre zona Verde y Rosa (6), suministro y colocación de puerta de aluminio abatible de una hoja de medidas totales aproximadas 0,80x2,03m.

3.3 Enlucido de mortero de cemento brenqueados de hueco entre sala positivos (7).

3.4 Retirada de estanterías, para su desecho. 2025,00

### Pintura

4.1 Saneado de pequeños desperfectos en paredes con yeso y posterior pintado sobre textura existente de paredes de positivos. 600,00

### Suelo

1.1 Mano de obra y materiales de albañilería para vertido de hormigón sobre suelo existente, color gris acabado con máquina tipo "helicóptero". Aproximadamente 110m<sup>2</sup>. 2035,00

Se incluye en este presupuesto limpieza y retirada de escombros y residuos generados a vertedero autorizado, incluso pago de tasas por vertidos.

**Presupuesto fase 2:**

-----  
**5815,00**

**TOTAL PRESUPUESTO FASE 1 Y 2**

**16665,00**

**DTO 5% SOBRE REALIZACIÓN DE LAS DOS FASES A**

**-833.25**

**LA VEZ TOTAL PRESUPUESTO TRAS DESCUENTO**

**15831,75€**

A estos precios anteriormente mostrados habría que añadirle el IVA en vigor. Atentamente les saludamos